



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism: Plan Urbanistic Zonal "**INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+M**", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Cristian, nr. F.N., inițiator Jaszberenyi Mikloș Istvan.
Publicăm azi 19.06.2017 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 19.06.2017	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE: Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+M", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Cristian, nr. F.N.</p> <p>Inițiator: Jaszberenyi Mikloș Istvan. Proiect: 1641-648 din 2016 Elaborator: S.C. EDILINNE S.R.L.</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+M", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Cristian, nr. F.N.</p> <p>Limita teritoriului studiat cuprinde parcelele de teren identificate prin nr. cad. 115008, 115009, 115010, 115011, 112012, 120757 din Baia Mare.</p> <p>Indicatori urbanistici propuși prin P.U.Z: Funcțiuni conf. PUG: – TEREN EXTRAVILAN; Funcțiuni propuse: L2b - subzona locuințelor individuale Regim de construire izolat, Regim de înălțime: max. D(S)+P+M Înălțime maximă la cornișă: 10,0 metri P.O.T. max. 35 % C.U.T. max 0,9 mp.ADC/mp. teren</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 19.06.2017 – 14.07.2017, asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13,00-15,00, miercuri între orele 8,00-12,00, joi între orele 13,00-15,00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 24.07.2017.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Serviciul Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, telefon 0262 211001/182.</p>	

Primar
Cătălin Cherecheș

Arhitect Șef
Mort Izabella